

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВО ЦЕНТРА ПАРУСНОГО СПОРТА



Городской округ Евпатория,
пгт. Новоозерное, ул. Адмирала Кантура
возле озера Донузлав



ПАРУСНЫЙ ЦЕНТР - ТОЧКА ПРИТЯЖЕНИЯ ТУРИСТОВ И МЕСТНЫХ ЖИТЕЛЕЙ

Характеристика территории:

- Удобное географическое расположение; земельный участок располагается непосредственно в пгт. Новоозерное.
- Умеренный морской климат: 300 солнечных дней в году, низкий среднемесячный показатель осадков, высокая среднегодовая температура.
- 7 месяцев – продолжительность курортного сезона.
- Низкий уровень волнения моря; озеро Донузлав – естественная гавань, искусственно созданный залив.
- Высокая постоянная скорость ветра; озеро расположено в степной местности.

Проектом Центра парусного спорта предусмотрено строительство:

-  административного здания с конференц-залом и медико-восстановительным центром;
-  здания для размещения плавсредств, хранения противопожарного инвентаря и такелажа, ремонтный цех;
-  столовой и общежития на 100 мест;
-  причала со слипом;
-  спортзала и спортплощадки;
-  трибуны для зрителей;
-  бытового здания с учебным центром и методическим кабинетом;
-  автостоянки.

оз. Донузлав

Самое большое озеро Крыма, соединено проливом с Черным морем.

48,2 км²

Площадь озера

8 682 м²

Площадь участка

35 км

Расстояние до г. Евпатория

100 км

Расстояние до аэропорта «Симферополь»

По проекту разработана техническая документация на проектно-изыскательские работы:

- 10,5 млн рублей - расчётная стоимость проектно-изыскательских работ
- 300 млн рублей - стоимость реализации проекта
- 25 млн рублей - ежегодная чистая прибыль инвестора (в приведенных к 2018 году ценах)

Преимущества для инвестора:

- Свободная экономическая зона.
- Упрощенная процедура согласования инвестиционных проектов по принципу «единого окна».

Условия реализации проекта:

инвестиционный проект, муниципально-частное партнерство, государственно-частное партнерство.

Поддержка

Администрация города Евпатории готова оказывать поддержку на каждом этапе реализации проекта.





Андрей Владимирович Филонов, глава администрации г. Евпатория.

По всем вопросам, связанным с инвестиционным проектом,

звоните на мой личный номер: +7 (978) 858 20 33